

Plans de Prévention des Risques Littoraux de Oye-Plage à Gravelines



PHASE 2 : Détermination des enjeux
Présentation des premiers éléments d'étape sur les Enjeux PPRL et perspectives.
PPRL de Oye-Plage à Gravelines



Réunion du comité technique du 09 juillet 2014

COTEC n° 2

COTEC

Rappel sur la procédure PPRL

- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines
- Débats

Rappels sur la procédure

- PPRL de Gravelines à Oye-Plage prescrit par arrêté préfectoral du 13 septembre 2011 ;
- PPRL de Dunkerque à Bray-Dunes prescrit par arrêté préfectoral du 14 septembre 2011 ;
- DDTM du Nord service instructeur ;
- Première réunion du COCON en mars 2012 ;
- Consultation « Marchés Publics » en février 2013 ;
- Ordre de service en juin 2013.



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 - Gravelines

COTEC

Ordre du jour

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Les enjeux à Oye-Plage
- Les enjeux à Grand-Fort-Philippe
- Les enjeux à Gravelines
- Débats



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 - Gravelines

COTEC

Rappel sur la procédure PPRL

- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines
- Débats

Rappels sur la procédure

Des responsabilités partagées entre l'État, les collectivités et le citoyen :

- L'État est chargé de l'élaboration des Plans de Prévention des Risques Naturels prévisibles (PPRN) ;
- Les collectivités doivent prendre en compte les risques (et les PPRN) dans les projets de développement et les règles d'occupation des sols ;
- Les acteurs locaux et les particuliers ont la responsabilité de ne pas s'exposer sans précaution à des risques et de ne pas les aggraver.



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 - Gravelines

COTEC

Rappel sur la procédure PPRL

- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines
- Débats

Rappels sur la procédure



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 - Gravelines

COTEC

Rappel sur la procédure PPRL

- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines
- Débats

Rappels sur la procédure

Une procédure officielle encadrée par :

- Le code de l'environnement articles L562-1 à L562-9 et R562-1 à R562-12.

Des modalités d'élaboration fixées par plusieurs circulaires:

- Les circulaires de 1994 et 1996 ;
- La circulaire du 27 juillet 2011 faisant suite à la tempête Xynthia ;
- Des guides méthodologiques (guide PPRL en particulier).



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 - Gravelines

Rappels sur la procédure

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats

La concertation : un élément important de la procédure PPRL. Elle repose sur deux instances mises en place pour l'association des collectivités et des acteurs concernés :

- Le **COTEC** exprime ses attentes, influence les orientations, participe aux décisions, valide les documents, etc. ;
- Le **COCON** donne un avis sur le fond et la forme des documents préalablement validés par le COTEC.

Les aspects communication/concertation seront développés plus loin.



Les enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats

Une terminologie dédiée :

- **Les enjeux** regroupent les personnes, biens, activités, moyens, patrimoine, susceptibles d'être affectés par un phénomène naturel.
- **La vulnérabilité** exprime le niveau de conséquences prévisibles d'un phénomène naturel sur ces enjeux, des dommages matériels aux préjudices humains.



Rappels sur la procédure

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats

L'aléa

x

L'enjeu

=

Le risque



L'aléa et l'enjeu sont les deux composantes du risque.

De ces deux paramètres découle la réglementation du risque dans le PPRL.



Les enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats

Les enjeux sont examinés sous deux angles bien distincts, avec leur logique propre :

- **Les enjeux PPR**, en vue du zonage réglementaire ;
- **Les enjeux au sens de la vulnérabilité**, indispensables à la mise en place de la gestion de crise.



Les enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats



Les enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats

Principes généraux :

- **Zones non urbanisées** : quel que soit le niveau d'aléa, à préserver de tout nouvel aménagement (double objectif : ne pas accroître la présence d'enjeux en zone inondable / préserver les capacités d'écoulement et d'expansion des inondations pour ne pas aggraver les risques ailleurs ;
- **Zones déjà urbanisées** : ne pas augmenter la vulnérabilité :
 - en aléa faible ou moyen, accompagner les mutations urbaines en tenant compte du risque, sans étendre l'urbanisation ;
 - en aléa fort, interdire les projets neufs et réglementer la gestion de l'existant.



Les enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats

La cartographie des enjeux a consisté à **délimiter spatialement** les espaces suivant :

- Les Parties Actuellement Urbanisées (PAU) ;
- Les Parties Non-Actuellement Urbanisées (PNAU);
- Éventuellement, des espaces particuliers susceptibles de bénéficier d'une réglementation spécifique (centres urbains denses, friches industrielles ou urbaines notamment).



Les enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats



Zones d'habitat



Les enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats

La caractérisation des enjeux PPRL passe nécessairement par différentes grandes étapes :

- L'exploitation des données SIG disponibles ;
- L'analyse des photographies aériennes ;
- Les entretiens avec les collectivités ;
- L'exploitation des documents d'urbanisme ;
- Les visites de terrain.

Certains aspects seront étudiés au cas par cas mais de façon homogène sur l'ensemble du périmètre d'étude. Ce sera en particulier le cas de la gestion des espaces non-bâti dans le tissu urbain (« dents-creuses ») rattachés à la PAU.



Les enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats



Zones à grands ensembles d'habitat



Les enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats



Zones urbaines denses



Les enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats



Zones à grands ensembles d'activité



COTEC

Les enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage
Grand-Fort-Philippe
Gravelines
Débats



Zones à grands ensembles d'équipement



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 - Gravelines 19

COTEC

Les enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage
Grand-Fort-Philippe
Gravelines
Débats



Zones naturelles et semi-naturelles : Terrains agricoles



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 - Gravelines 22

COTEC

Les enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage
Grand-Fort-Philippe
Gravelines
Débats



Zones aménagées non-bâties



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 - Gravelines 20

COTEC

Les enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage
Grand-Fort-Philippe
Gravelines
Débats



Zones naturelles et semi-naturelles : Bâti isolé



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 - Gravelines 23

COTEC

Les enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage
Grand-Fort-Philippe
Gravelines
Débats



Zones naturelles et semi-naturelles : Terrains de sport



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 - Gravelines 21

COTEC

Les enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage
Grand-Fort-Philippe
Gravelines
Débats

Vocation d'usage en fonction de la typologie de l'occupation du sol :

	Les zones d'habitat dense	} Vocation de PAU
	Les zones d'habitat collectif	
	Les zones à grands bâtiments	
	Les friches industrielles	} Au cas par cas
	Les zones aménagées non bâties	
	Les zones naturelles et semi-naturelles	
	Les zones agricoles	
	Les zones de bâti isolé	
		} Vocation de PNAU



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 - Gravelines 24

Les enjeux PPRL

Démarche :

- Analyse fondée sur les cartes d'occupation du sol ;
- Prise en compte des échanges avec les communes ;
- Identification des projets lors des entretiens avec les élus et les services.

➔ Décision en cours d'étude d'intégrer les périmètres de projets à la carte des enjeux PPRL.



Les enjeux PPRL

4^{ème} étape : Affinage de la PAU

Rappel sur la procédure PPRL

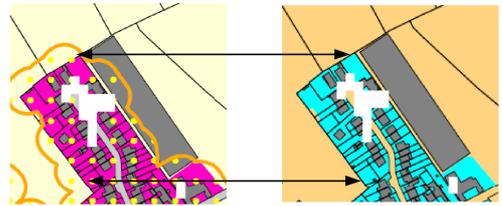
Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats



Cas 1 : lissage de la PAU sur les limites de parcelles



Les enjeux PPRL

2^{ème} étape : détermination du périmètre urbanisé

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats



Identification de la proximité du bâti existant à 20 m



Les enjeux PPRL

4^{ème} étape : Affinage de la PAU

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats



Cas 2 : intégration des dents creuses à la PAU



Les enjeux PPRL

3^{ème} étape : détermination de la PAU brute et de la PNAU brute

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats



Les enjeux PPRL

4^{ème} étape : Affinage de la PAU

Rappel sur la procédure PPRL

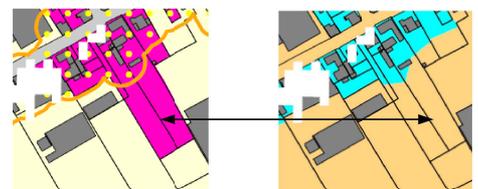
Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats



Cas 3 : Exclusion des « fonds de parcelles »



COTEC

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats

Les enjeux PPRL

4^{ème} étape : Affinage de la PAU

Cas 4 : Intégration des petites PNAU à la PAU

COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines

COTEC

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats

Les enjeux PPRL

Cas particuliers : **Les centres urbains denses**

- densité de population ;
- continuité du bâti ;
- mixité des usages.
- Historicité (appréciation qualitative)

Les centres urbains denses en zones d'aléa fort ou très fort peuvent bénéficier d'une adaptation réglementaire qui a un caractère dérogatoire et non systématique.

COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines

COTEC

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats

Les enjeux PPRL

5^{ème} étape : détermination de la PAU

COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines

COTEC

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Les enjeux de gestion de crise

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats

Logigramme de détermination des centres urbains denses

```

    graph TD
      A[Création d'une couche d'occupation du sol] --> B[Calcul sur l'ensemble des zones d'habitat :  
total de la surface bâtie au sol de l'UAE x 100 / surface totale de l'UAE]
      B --> C{Les zones répondent-elles au critère ?}
      C -- Non --> D[Exclusion des zones]
      C -- Oui --> E{Ces zones correspondent-elles à un aléa de forte ou très forte intensité ?}
      E -- Non --> F[Exclusion des zones concernées par un Examen d'Impact Coûts]
      E -- Oui --> G[Analyse du critère de mixité à l'intérieur des périmètres des zones urbaines denses]
      G --> H{Les zones répondent-elles au critère ?}
      H -- Non --> I[Exclusion des zones denses non existantes]
      H -- Oui --> J[Les zones existantes correspondent aux Centres Urbains Denses]
  
```

COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines

COTEC

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats

Carte finale des enjeux PPRL

Éléments principaux de la carte :

- PAU
- PNAU

Éléments complémentaires (zones de projets) :

- Inscrits au PLH
- 1AU
- 2AU
- Autres

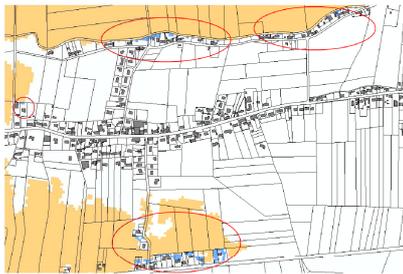
COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines

COTEC

Sur le périmètre du PPRL de Oye-Plage à Gravelines, il n'y a pas de centre urbain dense exposé à un aléa fort ou très fort.

COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines

La PAU impactée



Quartier de L'Étoile (fonds de parcelles)

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines
- Débats



Les projets exposés



Zone 1AU (Est du bourg d'Oye-Plage)

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines
- Débats



Les projets exposés



Zone 1AU (Ouest du Bourg d'Oye-Plage)

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines
- Débats



Les projets exposés

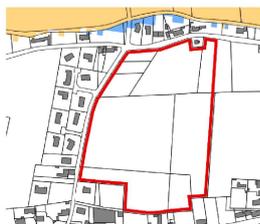


Zone 2AU (Nord du bourg d'Oye-Plage)

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines
- Débats



Les projets exposés



Zone 1AU (Hameau de l'Étoile)

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines
- Débats



Les projets exposés



Zone 2AU (Nord du hameau du Tape-Cul)

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines
- Débats



COTEC

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats

GRAND-FORT-PHILIPPE



COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines 49

COTEC

La PAU impactée

Rappel sur la procédure PPRL

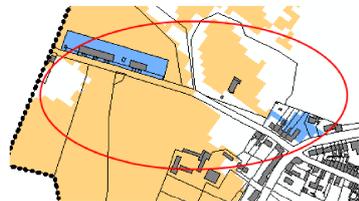
Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats



Rue du Maréchal Foch



COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines 52

COTEC

Occupation du sol

Rappel sur la procédure PPRL

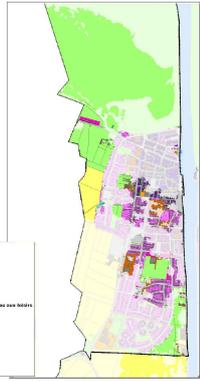
Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats



Légende

- Zone à vocation agricole - Zone les plus élevées pouvant correspondre au cadastre de la zone et du cadastre des zones urbaines
- Zone d'habitat - Zone urbaine et périurbaine, petit collectif, lotissement et zone pavillonnaire
- Zone à grande concentration d'habitat collectif - Bâtiments d'habitat collectif
- Zone à grande concentration d'activités - Grande surface commerciale, zone urbaine commerciale ou artisanale ou industrielle
- Zone à grande concentration d'équipements - Bâtiment ou infrastructure destiné aux services publics, à la santé, à l'enseignement, à la culture, aux sports ou aux loisirs
- Zone artisanale aux petites unités, ateliers, ateliers de jour, ateliers, etc.
- Zone industrielle - Espace industriel spécialisé
- Zone industrielle et commerciale - Ports, aéroports et zones publiques, centres de sports, zones industrielles ou commerciales
- Réseaux d'infrastructures - Réseaux d'égouts, canaux, bassins portuaires, routes ou axes (autoroute, artère, avenue, etc.)
- Zone agricole (culture et prairie)
- Zone de belle forêt - Bois classés en patrimoine des zones urbaines à proximité de zones agricoles ou rurales et semi-urbaines



COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines 50

COTEC

La PAU impactée

Rappel sur la procédure PPRL

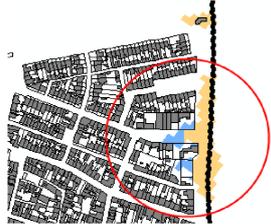
Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats



Avenue du Calvaire



COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines 53

COTEC

Enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL

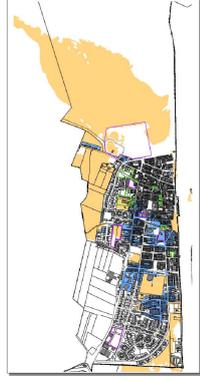
Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats



Légende

- PAU (Parties Actuellement Urbanisées)
- PANU (Parties Actuellement Non Urbanisées)
- Projets inscrits au PLH
- Zone 1AU (PLUc)
- Zone 2AU (PLUc)
- Autres Projets



COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines 51

COTEC

La PAU impactée

Rappel sur la procédure PPRL

Les enjeux PPRL

Oye-Plage

Grand-Fort-Philippe

Gravelines

Débats



Place des Tilleuls et avenue Noquet



COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines 54

La PAU impactée

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines
- Débats

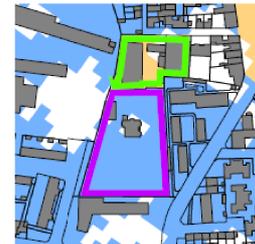


Secteur centre-ville nord



Les projets exposés

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines
- Débats



Installation de service public ou d'intérêt collectif (en violet)
Projet de renouvellement urbain (en vert) : capacité de 40 logements



La PAU impactée

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines
- Débats



Secteur centre-ville sud



Les projets exposés

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines
- Débats



Destruction du Lidl et installation d'une maison médicalisée ou de logements.



Les projets exposés

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines
- Débats



Projet de renouvellement urbain :
capacité de 45 logements



Les projets exposés

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines
- Débats



Projet de parc de l'Estran (projet d'activités touristiques).



COTEC

Les projets exposés

Rappel sur la procédure PPRL
 Les enjeux PPRL
 Oye-Plage
 Grand-Fort-Philippe
 Gravelines
 Débats

Projet de béginage.

COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines

COTEC

Enjeux PPRL

Rappel sur la procédure PPRL
 Les enjeux PPRL
 Oye-Plage
 Grand-Fort-Philippe
 Gravelines
 Débats

Légende
 PAU (Parties Actuellement Urbanisées)
 PANU (Parties Actuellement Non Urbanisées)
 Projets inscrits au PLH
 Zone 1AU (PLUc)
 Zone 2AU (PLUc)
 Autres Projets

COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines

COTEC

GRAVELINES

Rappel sur la procédure PPRL
 Les enjeux PPRL
 Oye-Plage
 Grand-Fort-Philippe
 Gravelines
 Débats

COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines

COTEC

La PAU impactée

Rappel sur la procédure PPRL
 Les enjeux PPRL
 Oye-Plage
 Grand-Fort-Philippe
 Gravelines
 Débats

Quartier de La Gare et des Cartonneries

COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines

COTEC

Occupation du sol

Rappel sur la procédure PPRL
 Les enjeux PPRL
 Oye-Plage
 Grand-Fort-Philippe
 Gravelines
 Débats

Légende
 Zone à affecter à l'habitat
 Zone à affecter à l'industrie
 Zone à affecter à l'agriculture
 Zone à affecter à l'activités de loisirs
 Zone à affecter à l'activités de services
 Zone à affecter à l'activités de commerce
 Zone à affecter à l'activités de culture
 Zone à affecter à l'activités de santé
 Zone à affecter à l'activités de sport
 Zone à affecter à l'activités de transport
 Zone à affecter à l'activités de stockage
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets
 Zone à affecter à l'activités de traitement des eaux
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets dangereux
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets nucléaires
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets radioactifs
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets chimiques
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets biologiques
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets minéraux
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets métalliques
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets plastiques
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets textiles
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets alimentaires
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets pharmaceutiques
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets cosmétiques
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets médicaux
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets vétérinaires
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets agricoles
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets industriels
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets militaires
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets nucléaires
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets radioactifs
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets chimiques
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets biologiques
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets minéraux
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets métalliques
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets plastiques
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets textiles
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets alimentaires
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets pharmaceutiques
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets cosmétiques
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets médicaux
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets vétérinaires
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets agricoles
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets industriels
 Zone à affecter à l'activités de traitement des déchets militaires

COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines

COTEC

La PAU impactée

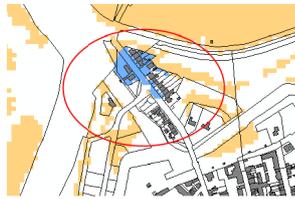
Rappel sur la procédure PPRL
 Les enjeux PPRL
 Oye-Plage
 Grand-Fort-Philippe
 Gravelines
 Débats

Quartier du Pont de Pierre

COTEC n°2 - 09 juillet 2014 - Gravelines

La PAU impactée

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines**
- Débats



Boulevard Lamartine



La PAU impactée

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines**
- Débats



Majeure partie du quartier de «Petit-Fort-Philippe», entre le phare et la ZAC du Polder



La PAU impactée

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines**
- Débats



Nord de la ZAC du Nord-Banc : plusieurs dizaines d'habitations sont touchées



La PAU impactée

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines**
- Débats



Majeure partie du quartier de «Petit-Fort-Philippe», entre le phare et la ZAC du Polder



La PAU impactée

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines**
- Débats



Centre culturel et artistique François Mitterrand, la rue de la plage et l'avenue Léon Jouhaux



Les projets exposés

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines**
- Débats

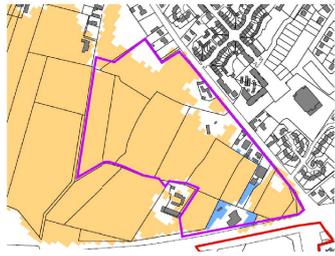


Projet de renouvellement urbain dans le quartier de La Gare : capacité de 90 logement.



Les projets exposés

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines**
- Débats



ZAC du Pont de Pierre.



Les projets exposés

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines**
- Débats



Projet Vilogia (Hugo) : renouvellement urbain



Les projets exposés

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines**
- Débats



ZAC du Nord-Banc.



Les projets exposés

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines**
- Débats



Projet Îlot du Phare : renouvellement urbain



Les projets exposés

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines**
- Débats



Projet IUFM/Boulodrome



Les projets exposés

- Rappel sur la procédure PPRL
- Les enjeux PPRL
- Oye-Plage
- Grand-Fort-Philippe
- Gravelines**
- Débats



Projet salle N. Merlen : opération de requalification urbaine à long terme



COTEC

Les projets exposés

Rappel sur la procédure PPRL
 Les enjeux PPRL
 Oye-Plage
 Grand-Fort-Philippe
 Gravelines
 Débats



Projet Vilogia (Couteaux) : renouvellement urbain



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 – Gravelines

COTEC

Perspectives

Rappel sur la procédure PPRL
 Les enjeux PPRL
 Oye-Plage
 Grand-Fort-Philippe
 Gravelines
 Débats

Démarche PPRL :

- Remarques du COTEC à transmettre à la rentrée 2014 (cartes et rapport) ;
- Compléments sur les enjeux de gestion de crise avant le COCON ;
- COCON à l'automne 2014.



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 – Gravelines

COTEC

Les projets exposés

Rappel sur la procédure PPRL
 Les enjeux PPRL
 Oye-Plage
 Grand-Fort-Philippe
 Gravelines
 Débats



Projet Vilogia (Brossolette) : renouvellement urbain



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 – Gravelines

COTEC

Perspectives

Rappel sur la procédure PPRL
 Les enjeux PPRL
 Oye-Plage
 Grand-Fort-Philippe
 Gravelines
 Débats

Ce qu'il reste à produire :

- Cartes de gestion de crise et de vulnérabilité des enjeux (juillet 2014) ;
- Intégration de ces éléments dans le rapport ;
- Rédaction d'une note de synthèse à l'attention des membres du COCON reprenant
 - Une explication des enjeux de la phase et de ce qui est attendu du COCON ;
 - Un questionnaire sur le volet enjeux devant permettre au COCON d'exprimer son avis sur les documents produits ;
 - Un questionnaire sur l'outil de communication prévu pour l'action d'information du public.



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 – Gravelines

COTEC

Les projets exposés

Rappel sur la procédure PPRL
 Les enjeux PPRL
 Oye-Plage
 Grand-Fort-Philippe
 Gravelines
 Débats



Projet autour de l'actuel Sportica : réhabilitation de l'équipement



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 – Gravelines

COTEC

COTEC 2 : 9 juillet 2014

Rappel sur la procédure PPRL
 Les enjeux PPRL
 Oye-Plage
 Grand-Fort-Philippe
 Gravelines
 Débats



Vos questions ?



COTEC n°2 – 09 juillet 2014 – Gravelines

Merci de votre attention



Pour en savoir plus sur le PPRL de Oye-Plage à Gravelines :

<http://www.nord.gouv.fr/Politiques-publiques/Prevention-des-risques-naturels-et-technologiques/La-prevention-des-risques/Prevenir-les-risques-naturels/Plans-de-prevention-des-risques-naturels-PPRN/PPRN-en-cours-d-elaboration/Les-risques-littoraux/Les-Plans-de-Prevention-des-Risques-Littoraux-PPRL>

<http://www.pas-de-calais.gouv.fr/Politiques-publiques/Prevention-des-risques-majeurs/Plans-de-Prevention-des-Risques-Naturels-Littoraux-en-cours/PPRN-de-Oye-Plage-Gravelines>