

**ATTESTATION**

Nous soussignés, CAISSE FEDERALE DE CREDIT MUTUEL NORD EUROPE, dont le siège social est à LILLE, 4 Place Richebè

Représentée par Monsieur Nicolas DEPPEZ,

Attestons que la Caisse de Crédit Mutuel d'AUDRUICQ, située 224 PLACE DU GENERAL DE GAULLE 62370 AUDRUICQ

A donné un accord de prêt à JEAN RENE CHEVALIER, exploitant agricole (SIREN 400275853) dont le siège social est situé au 148 RUE DU LEU 62370 OFFEKERQUE né le 31/05/1968 à CALAIS

Dans les conditions suivantes :

**Objet du prêt :** Construction d'un poulailler sis 148 rue du Leu 62370 OFFEKERQUE  
 Prêt professionnel agricole  
 Taux d'aménagement du poulailler sis 148 rue du Leu 62370 OFFEKERQUE

**Nature du prêt** Prêt professionnel agricole

**Montant** 279 000 €

**Durée** 144 Mois

**Taux** 1.50% Fixe

**Echéances** 2118,31 €/mois

(hors assurance) 2004,44 €/mois

**Assurances** Décès et perte totale et irréversible d'autonomie. Incapacité temporaire totale de travail supérieure à 90 jours. Incapacité permanente 100% au nom de CHEVALIER JEAN RENE

**Garanties :** Hypothèque immobilière sur le bâtiment construit au 148 rue du Leu 62370 OFFEKERQUE, sections cadastrales AN 176 à 178

**Réserves :** De l'obtention des accords administratifs De l'obtention des documents justifiant l'opération De l'obtention du titre de propriété du terrain où est construit le bâtiment agricole De l'obtention d'accord de l'assurance emprunteur

De l'obtention des accords administratifs  
 De l'obtention des documents justifiant l'opération  
 De l'obtention du titre de propriété du terrain où est construit le bâtiment agricole  
 De l'obtention d'accord de l'assurance emprunteur

La présente attestation est valable 1 mois à compter de ce jour, soit jusqu'au 12/04/2020. A l'expiration de ce délai, la présente sera nulle et non avenue sans formalisme supplémentaire.

Fait à LILLE, le 12/03/2020  
 Nicolas DEPPEZ





Formulaire obligatoire (article 38  
secondes Q de l'annexe III au  
Code général des impôts)

Du 01/01/16 au 31/12/2018

①

BILAN - ACTIF

DGFIP N° 2144SD 2019

N° 15947 \* 01

Néant\*

Désignation du déclarant : CHEVALIER JEAN-RENE

Durée de l'exercice en nombre de mois\* 12

Siège de l'exploitation : 148 RUE DU LEU 62370 OFFEKERQUE

Durée de l'exercice précédent\* 12

Numéro SIRET\* 400276853

Numéro de CGA 104620  
(cf. cadre G, p. 2 de la déclaration n° 2143-SD)

		Exercice N, clos le : <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">31/12/2018</span>			
		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3	
Capital souscrit non appelé*		AA			
ACTIF IMMOBILISÉ *	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement*	AB	AC	
		Autres immobilisations incorporelles	AD	AE	
		Avances et acomptes	AF	AG	
	Immobilisations corporelles	Terrains*	AH	AI	3048
		Aménagements fonciers*	AJ	AK	66944
		Améliorations du fonds*	AL	AM	101293
		Constructions*	AN	AO	18992
		Installations techniques, matériel et outillage*	AP	AQ	413477
		Autres immobilisations corporelles	AR	AS	8667
		Animaux reproducteurs*	AT	AU	
		Animaux de service*	AV	AW	
		Plantations pérennes et autres végétaux immobilisés*	AX	AY	
		Immobilisations corporelles en cours	AZ	BA	
	Immobilisations financières (*)	Avances et acomptes	BB	BC	
		Participations et créances rattachées*	BD	BE	6141
		Prêts	BF	BG	
Autres immobilisations financières		BH	BI	1344	
Total (I)		BJ	BK	619909	
ACTIF CIRCULANT	stocks	Approvisionnements et marchandises*	BL	BM	8325
		Animaux et végétaux en terre (cycle long)*	BN	BO	
		En-cours de production de biens et services (cycle long)*	BP	BQ	
		Animaux et végétaux en terre (cycle court)*	BR	BS	14427
		En-cours de production de biens et services (cycle court)*	BT	BU	
	créances	Produits intermédiaires, finis et résiduels	BV	BW	39123
		Avances et acomptes versés sur commande	BX	BY	
		Clients et comptes rattachés (2)*	BZ	CA	89284
		Autres clients et comptes rattachés (conventions de compte courant) (2)*	CB	CC	
		Autres créances (2)	CD	CE	6491
divers	Valeurs mobilières de placement	CF	CG		
	Disponibilités	CH	CI	34375	
COMPTES DE RÉGULARISATION	Charges constatées d'avance (2)*	CJ	CK	517	
	Total (II)	CL	CM	192544	
	Frais d'émission d'emprunt à étaler*	(III) IE			
	Ecarts de conversion Actif*	(IV) CO			
Total Général (V)		CP	IA	812454	
Renvois :		(1) part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	CQ	(2) Part à plus d'un an :	CR
Clause de réserve de propriété :*	Immobilisations :	Stocks :	Créances :		

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2142-NOT-SD

2

**BILAN - PASSIF**
 Néant\*

 Désignation du déclarant : CHEVALIER JEAN-RENE

		Exercice N			
CAPITAUX PROPRES	Capital social (dont versé ..... ) ou individuel *	DA	89278		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport	DB			
	Ecart de réévaluation (I) *	DC			
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE			
	Réserves réglementées	DF			
	Autres réserves	DG			
	Report à nouveau *	DH			
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte) *	DI	105603		
	Subventions d'investissement	DJ			
	Provisions réglementées *	DK			
		Total (I)	DL	194882	
Provisions pour risques et charges *	Provisions pour risques	DM			
	Provisions pour charges	DN			
		Total (II)	DO		
Dettes financières * (1)	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	DP	92926		
	Emprunts fonciers	EE			
	Concours bancaires courants et découverts bancaires	DQ			
	Autres dettes financières	DR			
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DS			
Autres dettes * (2)	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DT	21954		
	Dettes autres fournisseurs et comptes rattachés (conventions de compte-courant)	DU	8353		
	Dettes fiscales et sociales	DV	8394		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DW			
	Autres dettes	DX	16616		
Compte régular. (2)	Produits constatés d'avance *	DY			
		Total (III)	DZ	148246	
	Ecart de conversion Passif * (IV)	EA			
		TOTAL GÉNÉRAL (I à IV)	EB	343129	
RENVOIS	(1)	Dont {	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	IB	
			Ecart de réévaluation libre	IC	
			Réserve de réévaluation (1976)	ID	
	(2)	Dont {	dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EC	91141
			dettes et produits constatés d'avance à plus d'un an	ED	57104



N° 15947 \* 01

Formulaire obligatoire (article 38  
sécheresses Q de l'annexe III au  
Code général des impôts)

3

## COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)

 Néant\*

Désignation du déclarant :

CHEVALIER JEAN-RENE

		France 1		Exercice N. Exportation 2		Total 3		
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes d'origine végétale	FA	135467	FB		FC	135467	
	Ventes d'origine animale	FD		FE		FF		
	Ventes de produits transformés	FG		FH		FI		
	Ventes d'animaux * (1)	FJ		FK		FL		
	Autre production vendue * (2)	FM	62013	FN	31572	FO	93585	
	Montant net du chiffre d'affaires *	FP	197481	FQ	31572	FR	229053	
	Variation d'inventaire : animaux reproducteurs immobilisés*						FS	
	Variation d'inventaire de la production stockée*						FT	13468
	Production immobilisée*						FU	
	Production autoconsommée*						FV	
	Indemnités et subventions d'exploitation (3)*						FW	16035
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges*						FX	
	Autres produits (4)						GZ	0
	Total des produits d'exploitation (5)						(I)	258558
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises et d'approvisionnements (y compris droits de douane)*						FZ	71407
	Variation de stock (marchandises et approvisionnements)*						GA	-3224
	Achats d'animaux (y compris droits de douane)*						GB	
	Autres achats et charges externes (6)*						GC	48156
	Impôts, taxes et versements assimilés*						GD	991
	Rémunérations (7)*						GE	
	Cotisations sociales personnelles de l'exploitant*						GF	13140
	Autres charges sociales						GG	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	dotations aux amortissements*				GH	20288
			dotations aux provisions				GI	
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*						GJ
	Pour risques et charges : dotations aux provisions						GK	
	Autres charges (8)						GL	14
Total des charges d'exploitation (9)						(II)	150773	
<b>- 1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>						(III)	107784	
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations						GO	1187
	Produits d'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé						GP	
	Autres intérêts, produits assimilés et différences positives de change (10)						GQ	
	Reprises sur provisions et transferts de charges*						GR	
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						GS	
Total des produits financiers						(IV)	1187	
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*						GU	
	Intérêts, charges assimilées et différences négatives de change (11)						GV	3368
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						GW	
Total des charges financières						(V)	3368	
<b>- 2 - RÉSULTAT FINANCIER (IV-V)</b>						(VI)	-2180	

N° 2146-SD - (SDNC-DGFFP) - Janvier 2019

(RENVOIS : voir tableau n° 2146 bis-SD) \* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2142-NOT-SD

Désignation du déclarant : CHEVALIER JEAN-RENE

		Exercice N	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion *	HA	
	Produits des cessions d'éléments d'actif	HB	170
	Autres produits exceptionnels sur opérations en capital *	HC	
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HD	
	Total des produits exceptionnels (12) (VII)	HE	170
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion *	HF	
	Valeurs comptables des éléments d'actif cédés	HG	170
	Autres charges exceptionnelles sur opérations en capital	HH	
	Dotations aux amortissements et aux provisions	HI	
	Total des charges exceptionnelles (12) (VIII)	HJ	170
- 3 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII) (IX)		HK	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (X)		HL	
TOTAL DES PRODUITS (I + IV + VII)		HM	259915
TOTAL DES CHARGES (II + V + VIII + X)		HN	154312
- 4 - BÉNÉFICE OU PÉRTE (Total des produits - Total des charges)		HO	105603
RENVIS	(1) Dont produit de cessions d'animaux reproducteurs *	HP	
	(2) Dont opérations de nature commerciale ou non commerciale	HT	43052
	(3) Dont remboursement forfaitaire TVA	HR	
	(4) Dont quotes-parts de bénéfice sur opérations faites en commun *	HS	
	(5) Dont produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (13) ci-dessous)	HU	
	(6) Dont valeur comptable des animaux reproducteurs cédés *	HQ	
	(7) Dont rémunération du travail de (ou des) l'exploitant(s)	HV	
	(8) Dont quotes-parts de perte sur opérations faites en commun *	HW	
	(9) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (13) ci-dessous)	HX	
	(10) Dont différences positives de change	HY	
	(11) Dont différences négatives de change	HZ	
	(12) Détail des produits et charges exceptionnels	Exercice N Charges exceptionnelles	Exercice N Produits exceptionnels
(13) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs	Exercice N Charges antérieures	Exercice N Produits antérieurs	