



Longfossé, le lundi 10 octobre 2022

Le Chef de Groupement,

à

**Groupement territorial
Ouest**

**Service Prévision - Opération
Bureau Prévision des Risques**

**Direction Départementale des Territoires et de la Mer
A l'attention de Monsieur Hervé LEFRANC
705 route de Paris
Lieu-dit St Justin Ecuire
62170 MONTREUIL SUR MER**

Affaire suivie par : Lieutenant Pascal ANSEL
Référence : 22-361 PA/MM
Archive numérique : 570

Objet : DEFENSE EXTERIEURE CONTRE L'INCENDIE – PERMIS D'AMENAGER
Commune de WISSANT (62179) – Lieu-dit « Le Phare »
Permis d'aménager n° 062.899.22.00001

V/Réf. : Votre transmission en date du 8 septembre 2022
Arrivée dans mes services le 22 septembre 2022

Par transmission citée en référence, vous m'avez adressé, pour avis, le dossier rappelé en objet présenté par le Conservatoire du Littoral représenté par Monsieur Arnault GRAVES, domicilié 19 Quai Giard à WIMEREUX (62930).

Aussi, j'ai l'honneur de porter à votre connaissance les éléments suivants :

I. DESCRIPTION DU PROJET :

Le permis d'aménager repris précédemment doit permettre d'identifier les règles s'imposant à l'opération immobilière projetée sur la section cadastrale référencée AD 0067.

Cette section cadastrale répond actuellement aux caractéristiques suivantes :

- ⇒ **Surface** : la surface de la section est d'environ 1355 m².
- ⇒ **Projet** : amélioration de la qualité paysagère des accès et abords des gîtes du petit phare incluant :
 - Une réduction d'emprise de l'ancienne route départementale.
 - Le remplacement du mobilier (clôtures, portails).
 - L'aménagement des circulations aux abords des bâtiments (terrasses, sentiers PMR, accès VL).
 - La plantation de haies bocagères et charmilles.
- ⇒ **Isolement vis-à-vis des tiers** : non communiqué.
- ⇒ **Surface de plancher** : non communiquée.

II. AVIS SUR LE PROJET :

J'estime que les prescriptions suivantes devront être respectées :

1) ACCESSIBILITE AUX SECOURS :

Les bâtiments projetés sur la section cadastrale, objet du présent avis, devront être desservis par une voie engins qui devra répondre aux caractéristiques suivantes :

- Largeur minimale : 3 mètres, bandes réservées au stationnement exclues.
- Hauteur minimale : 3,50 mètres.
- Force portante : 160 kilo newton (avec un maximum de 90 kilos newton par essieu, ceux-ci étant distants de 3,60 mètres au minimum).
- Rayon de braquage intérieur minimal dans les virages : 11 mètres.
- Sur-largeur dans les virages : $S = 15/R$ pour des virages de rayon inférieur à 50 mètres.
- Pente inférieure à 15%.

Il est ensuite nécessaire de noter que les voies en impasse de plus de 50 mètres devront permettre le retournement des engins d'incendie, par exemple, par la mise en place d'une raquette de retournement.

Cependant, les critères d'accessibilité repris ci-dessus peuvent être majorés, notamment si les constructions envisagées sont classées en « 3^{ème} ou 4^{ème} famille » conformément à l'arrêté du 31 janvier 1986 relatif à la sécurité dans les bâtiments d'habitation.

2) DEFENSE INCENDIE :

- Décret 2015-235 du 27 février 2015 relatif à la Défense Extérieure Contre l'Incendie et l'arrêté préfectoral du 17 juillet 2017 portant sur le règlement départemental de DECI du Pas de Calais.

Au vu des éléments repris au sein du descriptif et de surcroît ne disposant pas des éléments nécessaires permettant une étude précise, il est préconisé que la défense extérieure contre l'incendie des bâtiments projetés sur la section cadastrale, objet du présent avis, respecte les caractéristiques formulées au sein de la grille d'évaluation communiquée ci-après :

GRILLE D'EVALUATION

| Type de risques | Catégorie | Descriptif / Surface | | Niveau max | Volume horaire | Durée | Volume total | Répartition du volume | Volume en m³ minl | Distance maximale (m) |
|---------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
| Courant très faible | 1ère famille | Isolée de tous tiers d > 5 m | ≤ à 50 m² | R+1 | 30 m³/h sous 1 bar ou 30 m³ Jusqu'à 150 m OU exonération de D.E.C.I. après AVIS DU SDIS et argumentation du pétitionnaire (§3.2.1 des dispositions générales) | | | | | |
| Courant faible | | Isolée de tous tiers d > 5 m | ≤ à 250 m² | R+1 | 30 m³/h | 1 h | 30 m³ | - | - | 200 |
| | | | > à 250 m² | | 30 m³/h | 2 h | 60 m³ | 50% - 50% | 30 m³ | 200 pour le 1er PEI |
| | | | | | | | | | 30 m³ | 400 |
| Courant ordinaire | | Non Isolée d ≤ 5 m ; Jumelées | | R+1 | 45 m³/h | 2 h | 90 m³ | 50% - 50% | 45 m³ | 200 pour le 1er PEI |
| | | | | | | | | 45 m³ | 400 | |
| | | En bande | | R+0 | 60 m³/h | 2 h | 120 m³ | 50% - 50% | 60 m³ | 200 pour le 1er PEI |
| | | En bande à structure indépendante | | R+1 | | | | | 60 m³ | 400 |
| | | | | | | | | | | |
| | | 2ème famille (a) | Classique réglementation | | ≤ R+3 | 60 m³/h | 2 h | 120 m³ | 50% - 50% | 60 m³ |
| | | | | | | | | 60 m³ | 400 | |
| | Risque particulier (château, manoir, ...) | | ANALYSE SDIS 62 | | | 50% - 75% - 100% | - | 200 pour le 1er PEI | | |
| | | | | | | - | 400 | | | |
| | | | | | | - | 900 | | | |
| Courant important | 3ème famille (a) | - | 3A (H ≤ 28 m) | ≤ R+7 | 120 m³/h | 2 h | 240 m³ | 50% - 75% - 100% | 120 m³ | 100 pour le 1er PEI |
| | | | | | | | | | 60 m³ | 400 |
| | | | | | | | | | 60 m³ | 900 |
| | | - | 3B (H ≤ 28 m) | > R+7 | 120 m³/h | 2 h | 240 m³ | 50% - 75% - 100% | 120 m³ | . 100 pour le 1er PEI . 60 si colonne sèche (2) |
| | | | | | | | | | 60 m³ | 400 |
| | | | | | | | | | 60 m³ | 900 |
| | 4ème famille (a) | - | 28 m < H < 50 m | - | 180 m³/h | 2 h | 360 m³ | 50% - 75% - 100% | 180 m³ | . 100 pour le 1er PEI . 60 si colonne sèche (2) |
| | | | | | | | | | 90 m³ | 400 |
| | | | | | | | | | 90 m³ | 900 |

| Type de risques | Catégorie | Nombre de P.E.I. utilisable(s) simultanément (1) | Volume horaire | Nombre de point(s) d'eau utilisable(s) simultanément (1) | Volume horaire | Distance maximale (m) | |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------|----------------|---------------------------|------------------|
| | | | | | | Au 1 ^{er} P.E.I. | Entre les P.E.I. |
| Particulier | Quartiers saturés, historiques, rues étroites, accès difficile, ... | 2 à 3 | 60 m³/h | 2 | 120 | 150 | 150 |

(1) Si l'utilisation de 2 hydrants en simultané, alors le débit est réparti entre ces 2 points d'eau incendie (P.E.I.).

(2) Article 98 de l'arrêté du 31 Janvier 1986 concernant la réglementation incendie dans les immeubles à usage d'habitation.

(a) Pour ces familles, la grille d'évaluation sera prise en compte dans le cas de bâtiment individuel. Si elles se situent dans des cœurs de villes, alors la grille d'évaluation appliquée sera celle du risque particulier.

NOTA 1 :

Si les cellules sont susceptibles de recevoir du public, il conviendra de déposer en mairie une autorisation de travaux au titre de l'article L 111-8 du Code de la Construction et de l'Habitation.

NOTA 2 :

Le dimensionnement des besoins en eau de la défense extérieure contre l'incendie pourra se faire uniquement lorsque nos services auront pris connaissance de l'étude du permis de construire.

Le Chef du Groupement Ouest,



Lieutenant-Colonel François HOLLAND.

Copie à :

- M. le Maire de WISSANT
- M. le chef du Groupement Prévision des Risques
- M. le chef du centre d'incendie et de secours de MARQUISE

Service Départemental d'Incendie et de Secours du Pas-de-Calais – Groupement territorial Ouest

12 impasse du Crac-Lot, Longfossé, CS 90013 - 62240 Desvres

Tél : 03 21 33 05 40 – Mail : Prevision-GptOUEST@sdis62.fr